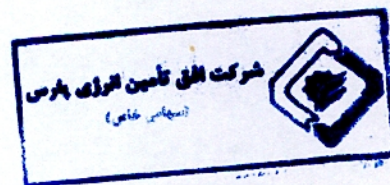


الحاقیه شماره ۱ قرارداد شماره ۶۲۰۲۹۶ با موضوع احداث نیروگاه برق

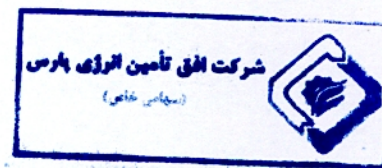
مقیاس کوچک ۲ مگاواتی مبتنی بر یک عدد مولد گازسوز ۲ مگاواتی در سایت

واقع در شهرک صنعتی گرمسار واقع در استان سمنان



الحاقیه شماره ۱ در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ بابت قرارداد شماره ۶۲۰۲۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ تنظیم گردیده است و جزو لاینفک قرارداد میباشد. این الحاقیه، بین شرکت افق تأمین انرژی پارس، به شماره ثبت ۴۷۰۱۰۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۸۱۱۸۷۱ و به نمایندگی آقای سید مهدی امامی (سرپرست و عضو هیأت مدیره) و آقای سامان رضانی (نایب رئیس هیأت مدیره) و به نشانی: تهران، سعادت آباد، بلوار سرو غربی، خیابان صدف، کوچه جوی‌با، پلاک ۲، واحد ۱ که در این پیمان، **کارفرما** نامیده می‌شوند، از یک‌سو و شرکت خدمات انرژی توسعه ایستگاهی نیروخاصه (شرکت خدمات انرژی تانیر)، به نمایندگی خانم آناهیتا ربیعی (رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل)، به شماره ثبت ۴۳۴۳۹۷ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۵۱۸۷۷ به نشانی: تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان کاووسی فر، کوچه آریا وطنی، پلاک ۳۱، کدپستی ۱۵۷۷۸۳۸۸۶۴ تلفن ۴۳۹۴۷، و از سوی دیگر بعنوان **پیمانکار** نامیده می‌شوند.

- ۱- بنا به اظهار کارفرما مبنی بر عدم اعتبار کارت بازرگانی کارفرما، مقرر گردید یکی از شرکتهای هم گروه خود را به جهت استفاده از کارت بازرگانی و وارد کردن تجهیزات خارجی به نام شرکت مذکور معرفی نماید. مشخصات شرکت معرفی شده از طرف کارفرما بشرح ذیل میباشد:
 - شرکت افق تأمین انرژی طوس به شماره ثبت ۴۷۰۱۰۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۸۱۱۹۹۸ به نمایندگی آقای صادق صالحی بعنوان مدیر عامل و عضو هیئت مدیره و آقای شهرام صدرا بعنوان رئیس هیئت مدیره، به نشانی، تهران، سعادت آباد، بلوار سرو غربی، خیابان صدف، کوچه جویبا، پلاک ۲، طبقه ۲.
- ۲- با توجه به اینکه پروانه احداث نیروگاه به نام شرکت کارفرما می باشد و محدودیت های گمرکی به جهت ترخیص صرفاً" به نام دارنده پروانه احداث امکان پذیر می باشد، لذا مقرر گردید شرکت خارجی همکار پیمانکار، پروفورمای مولدهای گازسوز و سایر ملحقات بخش خرید خارجی را صادر نماید و تجهیزات خارجی پشت گمرک پس از تسویه به نام شرکت معرفی شده از سوی کارفرما گردد لذا ماده ۴۸ شرایط خصوصی و مفاد مرتبط دیگر در قرارداد بدین صورت اصلاح می گردد. ضمناً" فاکتور فروش ارزی از سوی شرکت خارجی صادر می گردد. بدیهی است تضامین قرارداد توسط پیمانکار ارائه می گردد. مشخصات همکار خارجی پیمانکار بشرح ذیل می باشد:
 - شرکت MBSN TRADING L.L.C تاسیس شده طبق قوانین کشور امارات متحده عربی به نشانی دفتر مرکزی واقع در کشور امارات، به شماره ثبت ۷۴۴۳۹۶ و به نمایندگی آقای محمد عبدالله محمد مراد البلوشی.
- ۳- بدینوسیله و با استناد به ماده ۱ موافقتنامه قرارداد، موتور ژنراتور گاز سوز مدل ۲۰-۱۷۰B CG با توان الکتریکی ۲۳۰۰ کیلووات جایگزین موتور ژنراتور گازسوز مدل ۲۰-۱۷۰B CG با توان ۲۰۰۰ کیلووات در شرایط ISO در قرارداد گردید.
- تبصره: با توجه به اینکه به دلیل عدم امکان تامین مولد ۲ مگاواتی توسط پیمانکار، جایگزینی ذکر شده در آیت ۳ صورت گرفته است، در شرایطی که در طول مدت قرارداد امکان تامین موتور ژنراتور گاز سوز ۲ مگاوات برای پیمانکار فراهم گردد، پیمانکار مجاز و مختار است مولد مذکور را با قیمت درج شده در جدول شماره ۱ قرارداد به کارفرما تحویل نماید.
- ۴- بدینوسیله و با استناد به ماده ۳ بند ۳-۱-۳ موافقتنامه در خصوص مبلغ قرارداد، طرفین توافق نمودند، مبلغ مولد به همراه رادیاتور از مبلغ ۷۲۸,۰۰۰ یورو به ۷۸۰,۰۰۰ یورو افزایش یابد. در قیمت مابقی تجهیزات ذکر شده در قرارداد تغییری صورت نمی گیرد.
- ۵- با توجه به آیت ۲ این الحاقیه، نحوه پرداخت مربوط به بخش ارزی مطابق ماده ۳ از موافقت نامه (جدول شماره ۱) در پیوست شماره ۴ و ماده ۵۵ شرایط خصوصی در خصوص تجهیزات خارجی (مولد به همراه رادیاتور و جعبه ابزار) در قالب مورد توافق (نقد / کش) در خارج از کشور به شرکت همکار خارجی پیمانکار تحویل می گردد. همچنین در صورت ورود زود هنگام مولدها به گمرک (پیش از درخواست پرداخت میان پرداخت) کلیه مبالغ بخش ارزی به پیمانکار پرداخت و تسویه می گردد. پس از ورود تجهیزات به انبار گمرک و پس از بازدید و تسویه مبلغ کالا و مبادله اسناد، (گواهی مبداء پروفورما و پکینگ) و پرداخت عوارض و حقوق عوارض گمرکی توسط کارفرما، ترخیص کالا به نام کارفرما توسط پیمانکار به نمایندگی از کارفرما صورت می گیرد.



تبصره: در صورتی که پیمانکار امکانات ترخیص تجهیزات خارجی فارق از محدودیت های گمرکی، را به نام خود داشته باشد پیمانکار مختار است تجهیزات خارجی را به نام خود ترخیص نماید و فاکتور ریالی تجهیزات خارجی توسط پیمانکار ارائه خواهد گردید. ضمناً در این صورت بخش های پرداخت نشده به صورت معادل ریالی بخش ارزی به پیمانکار بر اساس ماده ۳ (مبلغ قرارداد) و پیوست شماره ۴ (نحوه پرداخت قرارداد پرداخت می گردد).

۶- مبلغ ریالی بند ۲-۱-۳ ماده ۳ موافقت نامه قرارداد به مبلغ ۱۳۰,۸۰۰,۷۵۰,۰۰۰ ریال (صد و سی میلیارد و هشتصد میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال) می باشد که طبق توافق صورت گرفته شده شامل تعدیل می گردد و مبلغ تعدیل شده مطابق بند ۷ این الحاقیه محاسبه و توسط خریدار به فروشنده همزمان با پرداخت هر بخش از تجهیزات ریالی متناسباً پرداخت می گردد. همچنین مبلغ ریالی بند ۳-۱-۱ ماده ۳ به مبلغ ۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سی و پنج میلیارد ریال) به قوت خود باقی است. بدین ترتیب پیوست شماره ۳ قرارداد (نحوه تعدیل) در بخش ارزی (جدول شماره ۱) و بخش خدمات ریالی (جدول شماره ۳) فاقد موضوعیت می باشد و در بخش تجهیزات ریالی جدول شماره ۲ شامل تعدیل می گردد.

۷- با توجه به نوسانات نرخ ارز، فرمول محاسبه تعدیل مبلغ تجهیزات جانبی ریالی بند ۳-۱-۲ از ماده ۳ قرارداد، به شرح ذیل می باشد:

پیش فرض A: نرخ ارز یورو آزاد (اسکناس فروش) در سایت TGJU در تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه به مبلغ ۱,۳۰۰,۰۰۰ ریال.

B: نرخ ارز یورو آزاد (اسکناس فروش) در سایت TGJU در تاریخ روز هر پرداخت.

C: مبلغ تجهیزات جانبی مندرج در جدول پیوست شماره ۱ مندرج در جدول شماره ۲

$$\bullet \text{ فرمول محاسبه } = C \times \left(1 + \frac{B-A}{A}\right)$$

۸- با توجه به تغییر مدل مولد (موضوع قرارداد) برنامه زمانبندی ماده ۴ موافقتنامه از ۳ ماه به ۶ ماه افزایش می یابد. با توجه به شرایط ترخیص توسط شخص ثالث، تاخیراتی در خصوص ترخیص متوجه پیمانکار نمی باشد و در صورت تاخیرات در این بخش جزو تاخیرات مجاز محسوب می گردد و به مدت زمان قرارداد اضافه می گردد.

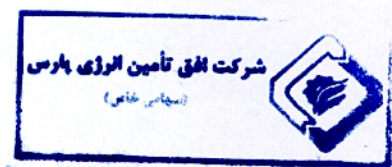
۹- با توجه به تغییر مدل مولد از CG170-20 با توان ۲۰۰۰ کیلووات به CG170B-20 با توان ۲۳۰۰ کیلووات لذا دیتا شیت مولد در مشخصات فنی پیوست شماره ۲۴ تغییر می یابد و دیتا شیت مشخصات فنی مدل CG170B-20 و در پیوست شماره ۱ الحاقیه جایگزین می گردد. بدیهی است مشخصات تجهیزات جانبی متناسب با مولد جایگزین شده تغییر می یابد.

۱۰- تنفیذ قرارداد با مبادله و ابلاغ قرارداد و ارایه ضمانت نامه ها و پرداخت پیش پرداخت صورت می پذیرد. در صورت عدم حصول شرایط تنفیذ قرارداد طبق ماده ۵ موافقت نامه شرایط عمومی پیمان اقدام می گردد.

۱۱- در صورت ورود تجهیزات خارجی به گمرک و عدم تسویه کارفرما نسبت به پرداخت مانده مبلغ ارزی درج شده در پیوست شماره ۴ بیش از سه ماه، عدم پرداخت به موقع به پیمانکار به منزله خاتمه قرارداد می باشد و کالا پس از عودت پرداختی های کارفرما، متعلق به پیمانکار می باشد و ۷٪ از مبلغ مولد بعنوان ضرر و زیان از پرداختهای کارفرما کسر و مابقی مبلغ پرداخت شده توسط کارفرما پس از آزادسازی کلیه تضامین پیمانکار، به کارفرما عودت می گردد. همچنین در صورت تحویل بخشی از اجناس داخلی / انجام خدمات تا آن زمان، هزینه های مربوطه محاسبه و به پیمانکار پرداخت می گردد.

۱۲- در بخش شرایط خصوصی ماده ۶۶ بند ذیل جایگزین ماده مذکور در قرارداد می گردد.

• در صورت تأخیر غیر مجاز منتسب به پیمانکار بیش از ۳ ماه در تحویل نیروگاه کارفرما می تواند به ازاء هر روز تأخیر مبلغ ۰,۱۴٪ از مبلغ بخش تحویل نشده پیمان، را به عنوان جریمه از مطالبات یا ضمانت نامه های پیمانکار کسر نماید. همچنین کارفرما می تواند در صورت عدم تحویل نیروگاه توسط پیمانکار پس از اینکه جرایم به سقف ۱۰ درصد رسید و پیمانکار اقدامی جهت تکمیل موضوع پیمان نکرده باشد، کارفرما می تواند پیمان را یکطرفه فسخ نماید.



- ۱۳- در بخش شرایط خصوصی قرارداد ماده ۶۶، بند ۲ ذیل جرائم در بند سایر شرایط حذف می گردد.
- ۱۴- باتوجه به وجود پیش نیاز های احداث نیروگاه که در محدوده کاری کارفرما می باشد، از جمله: اختصاص محل، ایجاد دسترسی، گازرسانی، اتصال به شبکه برق، مجوزات احداث نیروگاه، پرداخت های به موقع و... بدیهی است در صورت تاخیر در انجام تعهدات کارفرما، به تاخیر مجاز پیمانکار اضافه می گردد و مدت زمان قرارداد و احداث نیروگاه افزایش می یابد.
- ۱۵- کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد، حجم قرارداد تا ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) در مشخصات و مبلغ قرارداد افزایش یا کاهش دهد و پیمانکار بعد از توافق مالی متعهد به انجام آن می باشد در صورت افزایش یا کاهش حجم قرارداد، مدت قرارداد به تناسب و با توافق طرفین تغییر خواهد یافت.
- ۱۶- پیمانکار موظف است کلیه پیشنهادات خود را جهت تکمیل و راه اندازی نیروگاه را به کارفرما ارائه نماید. در صورت عدم پیش بینی هریک از اجزای مورد نیاز برای نیروگاه که اثر گذار بر عملکرد نیروگاه می باشد نسبت به اعلام آن اقدام نماید.
- ۱۷- این الحاقیه در ۱۷ بند و ۱ پیوست تنظیم گردیده است. مابقی مفاد مندرج در قرارداد شماره ۶۲۰۲۹۶ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۴ به قوت خود باقی است و لازم الاجرا است.

کارفرما: شرکت افق تأمین انرژی پارس

پیمانکار: شرکت خدمات انرژی توسعه ایستگاهی نیرو

خاصه

نام و نام خانوادگی

سمت: مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره

امضاء:

Tanir Esco
شرکت خدمات انرژی تانیر
شماره ثبت: ۱۳۳۶۳۹۷

نام و نام خانوادگی

سمت: سرپرست

امضاء:

نام و نام خانوادگی

سمت: عضو هیأت مدیره

امضاء:

شرکت افق تأمین انرژی پارس

(سهامی خاص)

